

臺北市歷史建築「海軍將官官舍」眷改文化資產標租案

公開邀請非學校型態實驗教育業者進行現勘

發稿日期：112 年 10 月 13 日

聯絡人：鄭秀玲資深規劃師

電話：02-2516-1855 #325

Email：lydia-0910@thurc.org.tw

「臺北市歷史建築「海軍將官官舍」眷改文化資產標租案」(下稱本案)，將於近期辦理公開徵求非學校型態實驗教育之承租業者，歡迎業界先進提出寶貴意見。

一、本案位於台北市中正區金山南路一段、泰安街 3 巷、泰安街及泰安街 3 巷所圍之街廓，屬臺北市政府文化局核定之因應計畫(北市文化文資字第 1103012802 號函)。

二、不動產標示：

1、土地：臺北市中正區臨沂段二小段 311、311-1 地號。

2、建物門牌：

歷史建築 A 棟(馬紀壯棟)：臺北市中正區泰安街 1 巷 2 號。

歷史建築 B 棟(蔣謙棟)：臺北市中正區泰安街 1 巷 4、6 號。

再 1 棟(黎玉璽棟)：臺北市中正區金山南路 1 段 62 號。

再 2 棟(裴毓棻棟)：臺北市中正區金山南路 1 段 60 號。

再 3：無門牌。

再 4：無門牌。

三、標租面積：

1、土地：共計 3,088 平方公尺。

2、建物：共計 1270.60 平方公尺。(2 棟歷史建築+4 棟非歷史建築)

三、再利用空間用途：4 棟實驗教育教學空間(723.06 平方公尺)及 2 棟輕食餐飲空間(547.54 平方公尺)。

為貼近市場需求及瞭解實驗教育業者承租者的建議，本案自 112 年 10 月 16 日上午 9 時起至 10 月 20 日下午 4 時止辦理公開邀請非學校型態實驗教育業者進行現勘，歡迎各位業界先進有任何問題及建議歡迎填寫意見回饋單。