

國軍老舊眷村文化保存計畫輔導訪視紀錄表

雲林縣「建國二村」

訪 視 情 形	計畫名稱	「從漂泊到紮根-建國眷村文化園區」雲林縣建國眷村保存園區執行計畫		
	訪視場次	第 2 場		
	訪視日期	108 年 5 月 14 日	輔導團 出席人員	謝銘峯
	保存計畫基本資料			
	補助開辦費	國防部補助：4,900 萬元	地方自籌：0 元	
	開辦費申撥情況	尚未申撥		
	容積調派進度	非都市計畫區無法適用容積調派相關辦法		
	土地撥用進度	目前土地權屬為代管國防部用地，以局部代管核心區方式進行持續保溫		
	計畫性質	子計畫包含內容(可複選) <input type="checkbox"/> 修復及再利用計畫(含調查研究) <input type="checkbox"/> 修復規劃設計 <input type="checkbox"/> 因應計畫 <input type="checkbox"/> 修復工程 <input checked="" type="checkbox"/> 活化再利用(或營運管理)		
	計畫期程	100 年 1 月至 102 年 12 月(原保存計畫之預定期程)		
	眷村特色/脈絡	<ul style="list-style-type: none"> ■ 雲林縣虎尾鎮建國里原為農村聚落，日治末期(約 1939)因應中日戰爭，興建隸屬日本海軍航空隊的虎尾飛行基地，海軍飛行基地佔地面積甚達 70 萬坪，甚至為訓練自殺飛行員的教育飛行場。建國一、二、三、四村即為當時搬遷農村聚落後建設提供海軍航空隊作為住宿、醫院及倉庫使用地區。 ■ 國民政府來臺後，由我國空軍接收而成為空軍眷村。民國 77 年三、四村居民分別遷往虎尾廉使里建國新城及北港國宅。民國 93 年國防部廢止虎尾空軍基地，並展開眷改工作眷戶搬離、騰空迄今。 ■ 民國 104 年 6 月 1 日依據文資法登錄公告為聚落(聚落建築群)。 ■ 建國眷村群為呈現雲林獨特的鄉村區眷村生活智慧的聚落，可凝聚眷村人與雲林農村生活的活力示範點。 		
	歷次訪視會議 討論重點議題	1.因位於非都市計畫區，無法辦理容積調派，目前雖與國防部達成合作經營開發之共識，但仍未簽屬正式文件。		
		2.建議縣府在相關行政程序未完成之前，持續以代管的模式爭取相關經費挹注，確保保溫作為的延續性。		
3.宣達/重申國防部進度彙報會議的重要決議及後續縣市政府配合事項。				

	縣市執行單位 需協助事項	1.協助瞭解專法通過後，國防部持續挹注經費支持眷村活化的政策。 2.原核定之老舊眷村文化園區僅指定建國二村為其範圍，請協助瞭解納入建國一村的可能性及相關的行政程序應如何配合辦理。	國防部 回覆內容	略
	保存計畫執行方向檢核			
	一	保存計畫書架構檢視 (檢視保存計畫書章節架構)		
		1.架構確認：經檢視國防部提供之保存計畫書範本格式，保存計畫書之架構符合範本格式。 2.內容更新：請針對現況與前次提送保存計畫書的內容進行更新與補充。 3.子計畫內容與進程：請針對後續擬陸續推動之相關計畫的內容及預定期程進行補充與校正。		
	二	保存計畫執行構想、策略與方案 (確認縣市針對後續保存計畫執行構想、策略與方案方向與內容)		
		1.本眷村保存及再發展與活化的工作，短程上幾乎完全仰賴文化部再造歷史現場專案之經費，方能逐年推動落實，目前保存活化工作在執行上因無法申撥開辦費，僅能以局部代管及環境清整維護的方式，配合文化部再造歷史現場的相關計畫，進行小幅度漸進式的保溫式活化與景觀改善。未來將以前期保存再發展計畫所擬定的總體配置計畫為基礎，選定適當的區域逐步推動場域清整與景觀營造的工作。 2.中長期發展，本計畫擬朝與國防部簽訂合作經營的模式進行園區的活化，建議在再利用的操作策略上，以先修殘跡景觀後逐步選定文資價值較高的優先修復、先核心再周邊、先公益休閒再商業委外等原則，依據經費資源配合縣府執行能量的規模，採取務實寧緩的步調，陸續推動再發展的後續工作。 3.佔耕戶與佔住戶的問題，建議縣府在持續與國防部協調處理原則的過程中，可將佔耕戶視為現階段維護全區田園景觀風貌的關鍵要素，將佔耕戶轉變為協助維護園區的在地能量，發展「以耕代護」的合作模式。		
其他建議	三	已執行子計畫成效檢視、與後續子計畫執行與經費運用狀況 (了解已執行子計畫之成效(請縣市政府提供成果報告資料) 於訪視會議時請縣市政府說明後續保存計畫修正後各子計畫執行內容及經費分派狀況)		
		現階段無子計畫進行中，僅申請環境清整維護工作的經費，分階段以開口契約的模式持續定期進行建國一、二村的環境維護的工作。首年(106年)執行 380 萬，第二年(107 年)執行 120 萬，本年度(108 年)擬執行 100 萬額度的環境清整維護的工作。		