

國軍老舊眷村文化保存計畫輔導訪視會議紀錄

屏東縣「勝利新村、崇仁新村(成功區)」

計畫名稱	眷村文化園區整體規劃-名將山河壯・榮光耀新村		
訪視場次	第 1 場	訪視日期	108 年 01 月 07 日
<p style="text-align: center;">國防部 眷村文化資產保存-專業輔導團 屏東縣「勝利新村」、「崇仁新村」(成功區) 第一次輔導訪視會議</p> <p>壹、會議時間：108 年 01 月 07 日上午 12 時</p> <p>貳、會議地點：屏東縣文化資產保護所會議室</p> <p>參、出席單位及人員：詳簽到表</p> <p>肆、業務報告及簡報說明：(略)</p> <p>伍、綜合討論及建議：</p> <p>一、國防部眷村輔導團</p> <p>(一) 本次為國防部眷村輔導團第一次訪視，旨在瞭解並釐清國防部補助各保存計畫間之土地撥用情形、計畫總額、計畫執行內容及相關容積調派等部分。</p> <p>(二) 目前執行眷村文化保存主要以中央補助的再造歷史現場及新屋計畫等修建具備文資身份的歷史建築為主，國防部所撥付的第一期款項因額度有限，較難因應空間環境整建的需求，故多用於非主體建築的附屬建物及構造的修繕。從保存眷村之主體特色與風貌的計畫目標觀之，存在保存時期應定位在目前再造歷史現場的日治時期或後期轉為眷村使用的眷村時期的疑義，且保存的主體應為建築本體為先抑或是應以回復整體內外部環境之眷村風貌為主，均是後續保存計畫應進行再確認的課題，並依據確認後的定位進行保存計畫的滾動式修正，具體調整計畫內容及執行項目，藉以實質上落實保存眷村之主體特色與風貌的目的。</p> <p>(三) 推動本計畫的保存均由縣長主持的相關會議進行，包含文化處、文化資產保護所及工務處等單位的跨部會的協調，過程中也舉辦了小學堂、公民論壇及文資工作坊等志工人才培訓的活動，並與在地組織持續接觸與合作，在執行上的相關組織運作尚稱順暢，惟建議應於未來的保存計畫修正版中納入具體的資料加以呈現，以利強化說明縣府執行機制與權責分工的架構，以及與相關專業團隊及在地組織與民眾或學校單位合作的運作體系，藉以確立未來持續推動眷村保存的組織系統與執行機制。</p>			

- (四) 目前保存計畫的版本距今已有三年之遙，原計畫書中的相關子計畫有必要依據執行現況重新檢視，並進行必要的調整與修正，並經與目前已進行中的修建計畫間盤點整合後，方能做為訂定後續執行本保存計畫相關子計畫的依據。
- (五) 原核定之保存計畫相關子計畫有必要依據現況進行具體實質檢討與調整，方能做為後續推動保存做為的依據。各項修繕的工作目前無法從訪視會議所提供的資料中呈現，建議縣府納入修訂版的保存計畫中詳實呈現與說明，以利後續相關子計畫執行進度的控管。
- (六) 研議改申請認定文化景觀的方式，整合歷建主體外部環境的整體環境風貌整建的可行性。
- (七) 委外經營的內容應進行上位的整合，藉以強化園區整體營運的氛圍與吸引力。並建議應強化眷村文化園區特色文物或場域的導覽系統的建置與維護。

二、屏東縣政府文化處

- (一) 國防部補助開辦費總經費為 2,250 萬，目前已撥付第一期款項 1,125 萬元，縣府無自籌款。
- (二) 本案容積移轉未完成原因，係因雙方對於容積移轉認知有誤，致造成進度延宕，經協調後修正為容積調派，並依通盤檢討程序提送內政部。經內政部審議，將本案駁回，並建議應採個案變更，107 年 12 月與國防部達成共識，遂於今(108)年將委外處理個案變更。
- (三) 目前此版本為第四版修正計畫書。容積移轉完成後將納入計畫書，後續待個案變更程序通過後，將再次提送修正計畫書，預計 109 年應可完成。
- (四) 有關計畫內容部分，昔編列 2,000 萬資本門做歷史建築的修復，餘額為軟硬體設施、宣傳等。本處向文資局申請 B 類 20 戶的計畫，僅修復主體建築物，並無修繕附屬建築物，致使招商無法使用，遂將此部分經費使用於修繕附屬建築。
- (五) 前述簡報提及的眷村小學堂及斜槓老屋，即與在地團隊之愛鄉協會合作，歷年來透過合作培養默契；招租的店家，亦會對於園區修繕（如植栽、圍牆）有自己的看法，本處希冀未來也能以召開類似居民大會的模式，持續與之溝通。

柒、散會：上午 12 時 30 分